

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

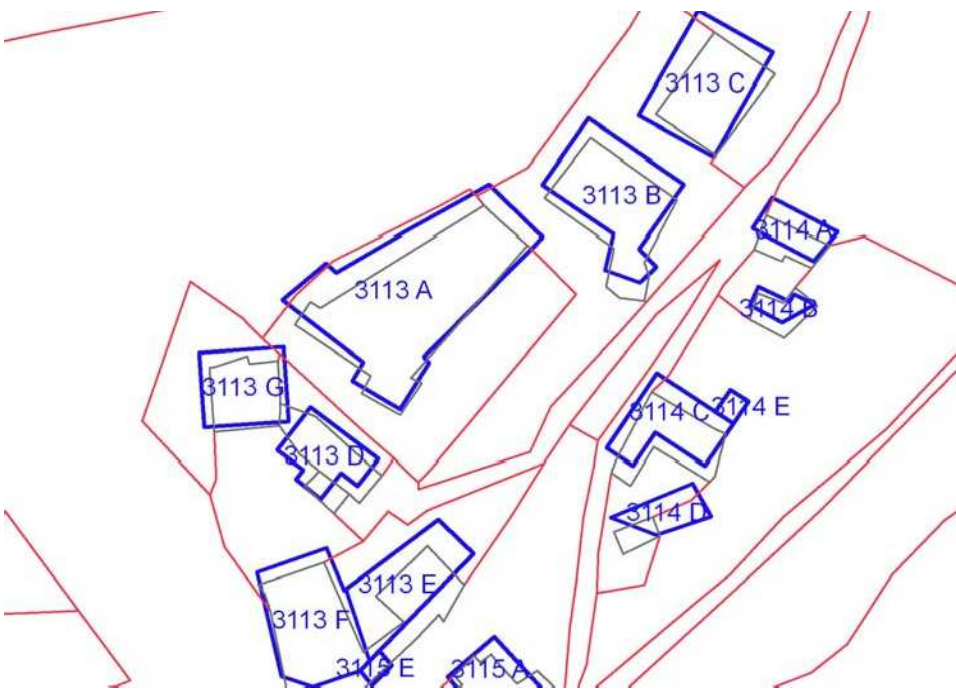
SCHEDA N. 3113

Toponimo ed indirizzo Fabbrica Via Fabbrica

Schede 1985: n.

CTR 1:5000: foglio n. 286031

NCT: foglio/particella 107/A;107/X1;107/52;107/57;107/56;107/59;107/55;107/53;107/51



	OGGETTO	*
A	villa-fattoria	RV
B	fattoria	SV
C	edificio di fattoria	SV
D	chiesa	RV
E	edificio di fattoria	CC
F	cantine	V
G	casa colonica	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/03/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo	
B	Abitazione permanente ; Commercio/Uffici Aziendali	
C	Annesso agricolo	
D	Altro	
E	Abitazione permanente	
F	Annesso agricolo	
G	Abitazione permanente	
Note B: Centro aziendale ; D: Chiesa di S.Andrea a Fabbrica		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Restauro senza alterazioni	
B	Assenti	
C	Assenti	
D	Restauro senza alterazioni	
E	Superfetazioni; Rifacimento totale ; Cambiamento destinazione	
F	Ristrutturazione distributiva	
G	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
Note E: Loggia in cemento armato sul fronte nord-est		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	

Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
F		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
G		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Medio	
D	Buono	
E	Buono	
F	Buono	
G	Medio	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Scarso	
C	Scarso	
D	Rilevante	
E	Compatibile con il contesto	
F	Medio	
G	Medio	